

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايمة خاصة بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

تعن الجمعية الملكية لحماية الطبيعة عن رغبتها بتضمين طعم بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي الكائنة في محافظة الطفيلة / لواء بصيرا / قرية ضانا وذلك لتقديم خدمات الطعام والشراب لزوار بيت الضيافة، على المهتمين أصحاب الاختصاص من (أفراد - جمعيات - مؤسسات) العاملين في هذا المجال الراغبين بالاشتراك في استدرج العروض مراجعة الجمعية الملكية لحماية للاطلاع واستلام نسخة العرض، علماً أن:

- آخر موعد لشراء نسخة المزايمة الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2023/11/16.
- آخر موعد لقبول العروض الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2023 /11/23 ولن تقبل العروض المرسله بعد هذا التوقيت.
- تسليم العروض في مبنى الجمعية الكائن في ضاحية الرشيد، شارع بكر البو بناية رقم (4).
- للجمعية الحق بإلغاء المزايمة دون ان يترتب عليها اي مطالبة مالية او قانونية ودون بيان الاسباب.
- يمكن للمهتمين زيارة الموقع يوم الثلاثاء الموافق 2023 /11/21 من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة الثانية عشرة ظهراً للاطلاع، وتعتبر مسؤولية المهتمين زيارة الموقع للتعرف ومعاينته وكل من يستنكف عن الزيارة يتحمل كافة المسؤولية المترتبة تجاه ذلك.
- ثمن نسخة المزايمة 100 مائة دينار غير مستردة.
- يرفق بالعرض كفالة دخول مزايمة او شيك مصدق باسم الجمعية بقيمة 3000 ثلاثة الاف دينار .
- لمزيد من الاستفسار يرجى الاتصال على هاتف رقم: 06/5157656 - المشتريات. او هاتف / محمية ضانا

(032270498)



الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايمة خاصة بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

نموذج عرض الأسعار

بناء على دعوة المزايمة رقم ج م / 16م/2021 تاريخ: 2023/11/12، ووفقاً للتعليمات العامة والخاصة والمواصفات المرفقة بها، فإننا نقدم عرض أسعارنا ونوافق على أن نقوم بتقديم الخدمات المطلوبة وبالأسعار والشروط والمواصفات الواردة في هذا العرض.

وإننا نلتزم بأن يبقى عرضنا ساري المفعول لمدة تسعين يوماً اعتباراً من تاريخ (..... / /).

المفوض بالتوقيع:

اسم الجهة المهتمة بالضمان	
الرقم الوطني للشركة او المؤسسة	
رقماً (.....)	القيمة او النسبة مئوية المقدمة من إجمالي المبيعات الشهرية
كتابتاً (.....)	
رقم الخليوي:	رقم الهاتف:
رقم الفاكس:	
رقم صندوق البريد:	العنوان:
Email:.....	

يتحمل الضامن كافة الضرائب المترتبة على المزايمة.

المرفقات (نبين فيما يلي جميع المرفقات التي يتكون منها عرضنا): -

1.
2.
3.
4.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

معلومات عامة

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

مؤسسة وطنية غير حكومية، تأسست عام 1966. تعمل الجمعية على حماية بيئة الأردن الطبيعية، بعد أن فوضتها الحكومة مسؤولية حماية الحياة البرية والثروة الطبيعية في المملكة. وتؤمن الجمعية أن طبيعة الأردن يمكن أن توفر قاعدة لاقتصاد بديل يساعد المجتمعات المحلية في تحسين نوعية حياتهم. وتقوم الجمعية في هذا الإطار بتطوير برامج في السياحة البيئية ومشاريع إنتاجية متنوعة تساهم من خلالها بتوفير فرص عمل لبعض أكثر المجتمعات فقراً في الأردن. وتسعى الجمعية من خلال توفير منافع ومكاسب ملموسة لحماية الطبيعة إلى أن ترسخ وبشكل تدريجي، وعياً وقبولاً اجتماعياً، ينعكس دعماً شعبياً متزايداً لعملنا في حماية الطبيعة.

محمية ومطعم ضانا للمحيط الحيوي

تعتبر محمية ضانا للمحيط الحيوي أكبر محمية طبيعية في الأردن، وتغطي نحو 320 كم² من الجبال الخلابة والوديان على طول وادي الصدع العظيم من الكثبان الرملية الحارقة في الغرب إلى قمم الجبال الباردة في الشرق. تعد محمية ضانا للمحيط الحيوي موطناً لمجموعة كبيرة ومتنوعة من الحياة البرية. يقع مطعم ضانا ضمن نزل بيت الضيافة والذي يضم 23 غرفة فندقية ويستوعب 56 زائراً ويضم المطعم قاعة طعام تستوعب 80 زائراً ومطبخ ومستودع.

الشروط العامة

1. يقدم العرض خالٍ من الكشط، أو المحو، أو التعديل، أو الإضافة، إلا إذا اقتضت الضرورة غير ذلك وعندها على الضامن التوقيع بجانب الكشط، أو المحو، أو التعديل، أو الإضافة، وإلا فللجمعية أن تهمل العرض.
2. لا تقبل العروض غير الموقعة من مقدميها أو من وكلائهم.
3. لا يجوز إدخال أي تعديل أو إجراء أي تغيير أو كشط في نموذج العرض أو أي من وثائق المتضمنة المرفقة به من قبل المتضمن، باستثناء تعبئة المواقع المطلوب تعبئتها، وإذا أجرى الضامن أيّاً من تلك التعديلات أو التبديلات أو الكشط أو إذا أخل بأي من هذه التعليمات فيجوز للجمعية إهمال عرضه، وإذا أراد الضامن تقديم بعض الشروط أو التحفظات أو البدائل التي تناسبه فإن باستطاعته تضمين ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض.
4. يقدم العرض على نسختين (أصل وصورة) توضع كل نسخة في مغلف منفصل ويضمن المغلفان في مغلف مختوم باسم (لجنة العطاءات – الجمعية الملكية لحماية الطبيعة) ومكتوب عليه بخط واضح اسم الضامن وعنوانه ورقم

المزايده.

الجمعية الملكية
لحماية الطبيعة
RSCN

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

5. على الضامن أن يبين في عرضه عنواناً ثابتاً (رقم هاتف، فاكس، صندوق بريد، بريد إلكتروني).
6. على الضامن أن يضع أسعاره رقماً وكتابة على النموذج ويرفض أي عرض يحدث فيه الضامن تشويشاً في أسعاره، علماً بأن الجمعية غير مسؤولة عن أي أخطاء قد يرتكبها الضامن في وضع الأسعار.
7. لا تتحمل الجمعية أي مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع أسعار المحروقات والتجهيزات أو أجور الأيدي العاملة أو أي رسوم إضافية أو عن الخسارة في المعدات والآلات والتجهيزات المستعملة من قبل المتضمنين.
8. يلتزم الضامن الذي يحال عليه المزايده بتقديم كفالة مصدقة لحسن التنفيذ بقيمة (2,000) الفا دينار لأمر (الجمعية الملكية لحماية الطبيعة) وتكون الكفالة من خلال كفالة بنكية من قبل أحد البنوك المحلية تبقى سارية المفعول لمدة عام كامل يبدأ من تاريخ بداية العقد السنوي، وتحفظ هذه الكفالة لدى الدائرة المالية في الجمعية لضمان تنفيذ المزايده على الوجه الأكمل ولاستيفاء المبالغ التي قد تكون دفعت زيادة على المبالغ الواجب دفعها، وكذلك لاستيفاء الغرامات والتعويضات وفروق الأسعار أو التكاليف التي تستحق لحين الانتهاء من تنفيذ المزايده .
9. يلتزم الضامن بأسعاره لمدة (90) يوماً، ويعتبر توقيعه على نموذج عرض المتضمنة التزاماً بذلك.
10. ترفق بالعرض صورة عن السجل التجاري ورخصة المهن او شهادة تسجيل للجمعية سارية المفعول واي وثائق ذات علاقة وكشف الخبرات السابقة وشهادة تسجيل الضريبة والضمان وصورة عن اخر 6 اشهر من كشف الحساب البنكي.
11. يجوز للمزايد سحب عرضه بمذكرة موقعة منه قبل الموعد المحدد لفتح عروض المزايده.
12. تقبل الجمعية أي تغيير في الأسعار الواردة في العرض يصلها بمذكرة قبل موعد فتح عروض المزايده.
13. الجمعية غير مقيدة بالإحالة على أقل الأسعار، ولها الحق في إلغاء المزايده كلياً أو جزئياً إذا اقتضت مصلحتها في ذلك، دون أن يكون لأي من المتضمنين الحق في المطالبة بأية خسارة أو ضرر ناتج عن ذلك.
14. إذا وجدت الجمعية أن الأسعار المقدمة لا تتناسب مع التقديرات الموضوعه لتلك الخدمات فلها أن تقوم بأي من الإجراءات التالية حسبما تراه مناسباً لمصلحة الجمعية:
 - التفاوض مع مقدم اعلى الأسعار او النسب لرفعها إلى المقدار الذي تراه مناسباً.
 - إعادة طرح المزايده.
15. للجمعية الحق في تكليف المحال عليه المزايده تقديم خدمات إضافية لم تكن ضمن خدمات المزايده، ولكنها ذات علاقة مباشرة به، أو إلغاء خدمات من المزايده الأصلية.
16. لا يجوز للمتضمن الذي أحييت عليه المزايده أن يتنازل عنها، أو عن أي جزء منها إلى أي شخص آخر بأي صورة من الصور، بدون موافقة خطية مسبقة من الجمعية.
17. إذا لم يقم الضامن الذي أحييل عليه المزايده بعد تبليغه قرار الإحالة بتوقيع عقد تنفيذ المزايده وتقديم الكفالات والتأمينات المطلوبة منه خلال خمسة ايام من تاريخ تبليغه قرار الإحالة فيعتبر مستنكفاً عن تنفيذ المزايده ويصادر

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

مبلغ الكفالة أو التأمين الذي قدمه عند اشتراكه في المزايده، وللجمعية في هذه الحالة إما إحالة المزايده على مقدم العرض الأفضل بعد العرض الذي قدمه المستنكف أو الغاء المزايده وإعادة طرحه وتضمين الضامن

18. المستنكف في الحالتين فرق السعر وأية مبالغ أو أضرار اخرى تلحق بالجمعية نتيجة استنكافه ويمنع المستنكف أو المتخلف من الاشتراك في أي عطاء أو أعمال للجمعية للمدة التي تقرها الجمعية.
19. تقوم الجمعية بأي إجراء من الإجراءات الواردة في أعلاه دون أن تكون ملزمة بتوجيه أي إخطار أو إنذار إلى الضامن المستنكف أو المتخلف قبل تنفيذ تلك الإجراءات.
20. تعتبر هذه الشروط وثيقة من وثائق المزايده على الضامن التوقيع عليها وختمها بخاتمه الخاص وإرفاقها.
21. الجمعية لن تتحمل أية ضرائب جديدة قد تفرض أو تزداد على الضامن المحال عليه بموجب قرار الإحالة الخاص بالمزايده والتي يتم فرضها أو زياده نسبتها خلال فترة الالتزام بالعقد.

الشروط الخاصة بتقديم العروض

1. مدة الضمان (سنتين) تبدأ من تاريخ مباشرة الضامن العمل بعد التوقيع على تبليغ قرار الإحالة، واستكمال كافة الإجراءات القانونية وأداء الالتزامات المالية المترتبة عليه.
2. تقدم الأسعار بالدينار الأردني، غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات. ويتحمل الضامن فيما بعد ضريبة المبيعات.
3. يلتزم الضامن بتقديم عرض مالي، وعرض فني يتضمن خطة عمله، والسيرة الذاتية وشهادات الخبرة وما يثبت الكفاءة والاقتماد في إدارة المطاعم والإشراف على تقديم خدمات الطعام والشراب.

الشروط الخاصة بالعقد

البنود عامة

1. يلتزم الضامن ويقر بأن هذا العقد هو عقد ضمان ولا يعتبر بأي حال من الأحوال عقد إيجار أو استئجار للمطعم أو أي من مرافقه أو توابعه.
2. يلتزم الضامن ويقر بأنه يحق للجمعية ولمصلحتها وحدها استثمار أي من أجزاء المطعم، أو مساحاته الحائطية، أو الأرضية، أو غيرها، ومنحها لأي جهة راعية لاستغلالها وبالمقابل الذي تراه الجمعية مناسباً، شريطة عدم تعارض ذلك مع نشاط الضامن وعمله المتمثل بتقديم خدمات الطعام والشراب داخل المطعم.
3. يلتزم الضامن بعدم استعمال المطعم أو استغلاله بشكل كامل أو أي جزء منه لغير الغاية المتفق عليها.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

4. لا يحق للضامن المطالبة بأي زيادة تطراً على الأسعار، ولا يحق له المطالبة بأي خسارة قد تلحق به نتيجة نشاطاته وأعماله داخل المطعم.
5. يلتزم الضامن بعدم المساس بأي من حقوق الملكية الفكرية للجمعية أو محمية ضانا للمحيط الحيوي وعدم استخدام الاسم التجاري أو العلامة أو الشعار الخاص بها دون موافقة خطية مسبقة.
6. لا يجوز للضامن اعتبار نفسه وكيلاً لدى الجمعية كما لا يحق له إبرام أي اتفاقية بالنيابة عن الجمعية أو إلزامها بأي تصرف مهما كان نوعه دون موافقة خطية مسبقة من الجمعية.

الشروط المالية والوثائق المطلوبة

1. يلتزم الضامن باعتماد نظام محاسبة محوسب يراعي أفضل الممارسات والمعايير المحاسبية في التطبيق وقادر على توفير كافة المعلومات المطلوبة كما يلتزم الفريق الثاني بالاحتفاظ بسجلاته المالية وفقاً للقوانين واجبة التطبيق وحسب المعايير المحاسبية المعتمدة.
2. يلتزم الضامن بالاحتفاظ بحساباته بطريقة لا يمكن من خلالها تغيير أو إخفاء أي من الإيرادات أو الأرباح أو النفقات المتكبدة خلال أعمال التشغيل بموجب هذا العقد بأي وسيلة كانت.
3. للجمعية الحق في التدقيق على الدخل/الإيرادات/المبيعات وأعداد الزوار والأسعار وفواتير الزوار من خلال أي وسيلة تراها مناسبة لتحقيق شريطة ألا يعيق أو يعطل هذا التدقيق أعمال الضامن.
4. يزود الضامن الجمعية بتقرير تفصيلي عن منفعة المجتمع المحلي وحسب متطلبات الفريق الأول وفي أي وقت تراه الجمعية مناسب.
5. يلتزم الضامن بدفع قيمة الضمان بالطريقة التي سيتم الاتفاق عليها مع الجمعية.
6. يلتزم الضامن بالحصول على رخصة مهن سارية المفعول، وكافة التراخيص الرسمية المطلوبة فور استلام المطعم، كما يلتزم طوال مدة العقد بتسديد نفقات المياه والكهرباء والصرف الصحي المستحقة عليه وأي ضرائب أو متطلبات حال استحقاقها مباشرة ودون تأخير.
7. يلتزم الضامن بتقديم كفالة مالية بنكية مصدقة بقيمة (5%) من القيمة الإجمالية للتجهيزات التي سيتسلمها من الجمعية بموجب محضر استلام رسمي؛ وذلك ضماناً لحسن استعمالها مع توابعها، على أن تكون الكفالة صالحة لحين انتهاء مدة العقد وبعد استلام الجمعية للمطعم، وأن يتم تمديدها في حال تم تمديد مدة العقد.
8. يلتزم الضامن بتقديم عقود العمل للمعاملين لديه شريطة ان يكونوا وعلى الأقل 80% من المجتمع المحلي، وشهادات عدم محكومية والالتزام بالسن القانوني حسب قانون العمل والعمال ويتحمل مسؤولية ذلك أمام الجهات المسؤولة رسمياً. كما يلتزم الضامن بإحضار شهادات خلو أمراض كل ستة أشهر لجميع العاملين في المطعم.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

الحفاظ على موجودات المطعم تجهيزاته طيلة مدة الضمان

- جميع ما تقدمه الجمعية من التجهيزات والأثاث اللازم للمطعم يعتبر ملكاً للجمعية وعلى الضامن إعادة جميع التجهيزات بنفس الحالة التي استلمها، كما يتعهد الضامن بالقيام وعلى نفقته الخاصة بكافة أعمال الصيانة الدورية والضرورية اللازمة لهذه التجهيزات للمحافظة عليها، وتسليمها في نهاية مدة العقد مصانة وسليمة وفعالة كما تم استلامها في بداية العقد وعلى الضامن التقيد بما يلي:
1. يلتزم الضامن بالتوقيع على الكشف المفصل الذي يتم إعداده من قبل الجمعية، بالموجودات والتجهيزات عند تسلم المطعم، ويكون التوقيع من قبل الضامن إشعاراً منه بالاستلام لجميع التجهيزات الموجودة سليمة.
 2. يلتزم الضامن وعلى نفقته الخاصة بتوفير ما يراه مناسباً من التجهيزات الأخرى والأثاث زيادة على محتويات المطعم المقدمة من الجمعية، كما يلتزم بتوفير ما تطلبه الجمعية من تجهيزات إضافية في المطعم إذا دعت الحاجة.
 3. يلتزم الضامن بأن تكون جميع الأدوات المستخدمة في المطعم بحالة جيدة جداً خالية من العيوب ومتناسقة ودائماً نظيفة.
 4. يلتزم الضامن بعدم استعمال المطعم أو أي جزء منها لغير الغاية المتفق عليها، وهي تقديم خدمات الطعام وكما هو منصوص عليه
 5. يلتزم الضامن بأخذ موافقة الجمعية الخطية قبل إحداث أي تغيير أو تطوير في المطعم من حيث التصميم، أو طريقة التنظيم، أو إجراء أي هدم، أو فتح أي شبابيك، أو طلاء، أو تمديدات كهربائية، أو ميكانيكية، أو صحية، وعلى الضامن تحمل كافة التكاليف المترتبة على ذلك، دون التأثير على حق الجمعية في كامل قيمة الضمان المتفق عليه، وبما لا يسبب أي أضرار للجمعية أو التجهيزات، وبدون أي تأثير على البنية الأساسية للمبنى.
 6. يلتزم الضامن بتسليم جميع الموجودات والتصاميم (الديكورات)، والإنشاءات الإضافية مهما كان نوعها الموافق عليها من الجمعية والتي أحدثها في المطعم إلى الجمعية في نهاية مدة الضمان، وتعتبر جميعها ملكاً للجمعية، ولا يحق للضامن استردادها في أي حال من الأحوال سواء عند انتهاء العقد، أو إنهائه وفسخه.
 7. يلتزم الضامن في جميع الأحوال بأن يعيد الوضع المطعم إلى ما كان عليه بناء على طلب الجمعية وبموجب خيارها وحدها.
 8. يلتزم الضامن بتقديم بديل جديد وصالح للاستخدام عوضاً عن أي من تجهيزات المطعم المفقودة، أو التالفة، أو المصابة بعيب، أو كسر، أو المتضررة نتيجة الأخطاء المتعمدة، أو بسبب سوء الاستعمال وعدم التقيد بتعليمات التشغيل وطريقة الاستعمال، على أن يكون البديل مطابقاً لنفس النوعية والجودة والمواصفات للتجهيزات الأولى، كما يلتزم الضامن بدفع قيمتها بدلاً من تقديم البديل في حال طلبت الجمعية ذلك.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

9. يلتزم الضامن بعدم استعمال التجهيزات إلا لمصلحة الجمعية ولخدمة المطعم، كما هو محدد في هذا العقد ولا يحق للضامن استعمالها لغايات أخرى أو نقلها خارج المطعم إلا بموافقة الجمعية الخطية.
10. يلتزم الضامن بإجراء الصيانة اللازمة والفورية لأي من تجهيزات المطعم المسلمة إليه في حال تعرضها لأي عطل، ويتحمل تكاليف الصيانة على نفقته الخاصة وتتم الصيانة لدى الشركات المتخصصة بعد إعلام الجمعية وبالتنسيق معها.

خدمات الطعام والشراب داخل المطعم وضمان مطابقتها للشروط الصحية

1. يلتزم الضامن بإدارة وتشغيل مطعم ومطبخ بيت الضيافة وتوفير خدمات الطعام والشراب للزوار المقيمين والنهاريين ومستخدمي مرافق المحمية من قاعات وزوار الممرات وتوفير خدمة تجربة الطهي للأطباق الشعبية مع تحمله المسؤولية الكاملة عن صحة وجودة الغذاء والأطعمة والمشروبات المقدمة.
2. يلتزم الضامن بأن تكون الفترة التحضيرية لمباشرة العمل في المطعم لا تزيد على عشرة أيام تقويمية من تاريخ توقيع محضر تسليم واستلام المطعم.
3. تقديم وجبات الطعام لمدة 24 ساعة وحسب الطلب خلال أيام الأسبوع والعطل الرسمية ويحق لإدارة الجمعية ممثلة بإدارة المحمية إلزام الضامن بالعمل خارج أوقات الدوام الرسمي وخلال المناسبات والأحداث والاحتفالات أو أي اجتماع أو تجمع أو حفل استقبال يعقد في محمية ضانا للمحيط الحيوي التي تنظمها الجمعية من وقت لآخر وحسب ما تقتضيه مصلحة الجمعية.
4. يلتزم الضامن بتقديم لائحة الطعام مع وصف كامل مع الأسعار المتوقعة، وعلى أن تتضمن قائمة الطعام الخاصة بالمجتمع المحلي والأطباق الأردنية المختلفة والعربية وغيرها المرغوبة للسياح والزوار المحليين.
5. يلتزم الضامن بتسهيل مهمة لجان الصحة التابعة لوزارة الصحة للرقابة على جودة المنتجات وسلامتها، بحيث يتيح لتلك الجهات أخذ العينات اللازمة للفحص في أي وقت وفي أي مكان دون أي عائق، ويعتبر إخلال الضامن بهذا البند إخلالاً ببنود العقد جميعها، بشكل يخول الجمعية فسخ العقد دون أي إنذار أو إخطار ودون الإخلال بحق الجمعية بكامل قيمة الضمان، والكفالات المالية، وأي حقوق أخرى للجمعية وحسب المتفق عليه عند توقيع العقد.
6. يلتزم الضامن ويتعهد بأن يتقيد هو وجميع موظفيه تقيداً تاماً بالأنظمة والتعليمات والقوانين، بما فيها قانوني الصحة العامة والرقابة على الغذاء المعمول بهما في المملكة الأردنية الهاشمية، وبكافة القوانين والأنظمة الأخرى ذات العلاقة كما يلتزم بالتعليمات الصادرة عن وزارة الصحة والبلديات الخاصة بتطبيق القانون سابقاً ولاحقاً وفي حال مخالفته لأي مادة من مواد هذا القانون وتعليماته فان الجمعية غير مسؤولة عن نتيجة الإجراءات القانونية المتخذة بحق الضامن.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

7. يلتزم الضامن باستعمال مكونات غذائية صحية وذات جودة عالية، وعدم استعمال أي مكونات غذائية منتهية الصلاحية أو غير صحية أو سريعة التلف مثل المايونيز مثلاً غير المبستر وغيرها.....، ويتحمل وحده المسؤولية المطلقة عن أي مخالفات صحية، أو أضرار قد تلحق بالجمعية ومحمية ضانا للمحيط الحيوي أو أي من موظفيها أو الزوار، تكون ناتجة عن صنف أو مكون غذائي مخالف صحياً.
8. يلتزم الضامن بتعقيم الخضراوات والفواكه بمواد طبيعية وغير كيميائية، كما يلتزم بتطبيق شروط السلامة الصحية المطبقة في المطاعم بما في ذلك استخدام الكفوف والملابس الخاصة بتحضير الطعام واتخاذ احتياطات الأمن والسلامة العامة لتلافي وقوع أي حوادث أثناء العمل.
9. يلتزم الضامن بأحكام القوانين والأنظمة الخاصة بالضريبة العامة على المبيعات ويعتبر الضامن وحده مسؤولاً لدى كافة الدوائر والجهات الحكومية عن أي ضرائب، أو رسوم، أو غرامات أو مخالفات مهما كان نوعها أو منشؤها أو صفتها سواء أكانت تتعلق بالمطعم أو أي من الخدمات المقدمة فيها أو تتعلق بالعقد وطيلة مدته أو أثناء تمديده أو تجديده.
10. الجمعية غير مسؤولة نهائياً عن جميع العلاقات التعاقدية بين الضامن وموظفيه، أو أي مطالبة ناتجة عن تلك العلاقات التعاقدية سواء الخطية منها أو الشفوية.
11. يحق للجمعية التعاقد مع شركات أخرى لتوفير ماكينات آلية لتقديم القهوة والمشروبات والمرطبات الباردة داخل مباني المحمية.

الإشراف على سير العمل والحفاظ على النظام والنظافة العامة داخل المطعم

1. يلتزم الضامن طيلة مدة هذا العقد باستخدام موظفين ومستخدمين بأعداد كافية.
2. يلتزم الضامن بتخصيص عمال نظافة للقيام بأعمال النظافة شريطة عدم المشاركة في إعداد الطعام أو تقديمه.
3. يلتزم الضامن بالزام كافة موظفيه العاملين لديه بزي موحد يحمل الاسم التجاري أو العلامة التجارية الخاصة به، ومتابعة الهدام والنظافة الشخصية لكل منهم.
4. يلتزم الضامن بتنظيف كافة الأوعية والأدوات متعددة الاستعمال المستخدمة في تحضير الوجبات أو تقديمها، مع متابعة تعقيمها باستمرار.
5. يلتزم الضامن بعدم السماح لأي إداري أو عامل نظافة تابع له بإعداد الطعام، أو تقديمه مهما كان السبب، ويقتصر القيام بهذه الخدمات على موظفيه، المتخصصين في تقديم هذه الخدمات والمؤهلين والمدربين على ذلك.
6. يلتزم الضامن بأن يكون مسؤولاً مسؤولية كاملة عن سلامة موظفيه أثناء قيامهم بعملهم.
7. يلتزم الضامن بمنع العاملين في المطعم من التدخين داخله، ومنع التدخين داخل المطعم بشكل عام لجميع الرواد.

الجمعية الملكية لحماية الطبيعة

إعلان مزايده خاصه بـ (تضمين مطعم في بيت الضيافة التابع لمحمية ضانا للمحيط الحيوي)

8. يلتزم الضامن بمنع العاملين لديه من التواجد أو التجول في أي من مباني المحمية ومرافقها بدون مبرر رسمي، كما يلتزم بتحمل مسؤولية كل ما يصدر عن موظفيه من أعمال، أو مخالفات للأنظمة والتعليمات النافذة في الجمعية والمحمية.
9. الالتزام التام بعدم تقديم أو السماح للزوار أو لموظفيه تناول المشروبات الكحولية بأي شكل من الاشكال.
10. يلتزم الضامن بإخراج جميع النفايات المتعلقة بالمطعم يومياً ووضعها في الأماكن المخصصة لذلك، كما يلتزم باستخدام مواد مناسبة لمكافحة الحشرات مع الحيلولة دون وصولها إلى الأطعمة.
11. يلتزم الضامن بإلزام كافة موظفيه باتباع التعليمات الوقائية، وإرشادات السلامة العامة وشروط الصحة العامة وأن يكونوا جميعاً على دراية ومعرفة تامة بأصول استعمال الأجهزة الكهربائية، والمحروقات والأدوات الحادة بعناية فائقة، وكذلك حسن التصرف والتعامل مع الحوادث والقدرة على استخدام أدوات السلامة العامة مثل طفايات الحريق وغيرها.
12. يلتزم الضامن بالحفاظ على النظافة العامة داخل المطعم وفي المنطقة المحيطة به.
13. يلتزم الضامن بمتابعة الهدام والنظافة الشخصية للعاملين لديه وتوفير زي رسمي يتم الاتفاق عليه لاحقاً.
14. يلتزم الضامن بأن يكون مسؤولاً مسؤولاً كاملة عن سلامة موظفيه أثناء قيامهم بعملهم.